**Совет городского поселения «Карымское»**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от « » 2020 года № \_\_\_\_

|  |
| --- |
| **«Об утверждении порядка о подготовке, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них»** |

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 20 части 1 и части 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского поселения «Карымское», в целях определения порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, Совет городского поселения «Карымское»

**решил:**

**1.** Отменить Решение Совета городского поселения «Карымское» от 29 июля 2009 года № 16 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в городском поселении «Карымское»»

**2.** Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них» в приложении

**3.** Направить настоящее решение Главе городского поселения «Карымское» Забайкальского края для подписания и обнародования.

**4.** Настоящее решение подлежит официальному обнародованию на официальном сайте администрации городского поселения «Карымское» Забайкальского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.karymskoe.ru](http://www.karymskoe.ru/) и вступает в силу после его официального опубликования.

Глава

городского поселения

«Карымское» И.И. Мыльников

Приложение

к решению Совета

городского поселения «Карымское»

Забайкальского края

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_

**Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них»**

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1.Настоящее Положение устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них, в пределах полномочий, отнесенных Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ к ведению органов местного самоуправления, а также реализации полномочий Совета депутатов по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования, внесению изменений в них, согласно пункту 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации№.

1.2. Положение относиться к проектам нормативов градостроительного проектирования и к проектам нормативов градостроительного проектирования (далее- Местные нормативы градостроительного проектирования), проектам внесения изменений в такие нормативы, которые подготовлены органами местного самоуправления.

1.3. Состав и содержание Местных нормативов градостроительного проектирования определяются статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Утверждение проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них, которые подготовлены органами местного самоуправления включает:

- рассмотрение соблюдение процедуры подготовки проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них;

- принятие решения об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них.

1.5. Организацию рассмотрения и утверждения проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них осуществляет Совет Депутатов.

**2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (далее-местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Главой городского поселения «Карымское» путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
2. Условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельного);
3. Порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
4. Иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановления о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течении 5 дней подлежит размещению на официальном сайте [www.karymskoe.ru](http://www.karymskoe.ru) в сети интернет.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией городского поселения «Карымское» самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающим научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее-исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержаться в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается уполномоченным структурным подразделением Администрации.

2.3. Администрация обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте в сети интернет [www.karymskoe.ru](http://www.karymskoe.ru) и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных актов, иной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава городского поселения «Карымское» по результатам проверки проекта местных нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования в Совет городского поселения «Карымское» или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации проекта местных нормативов градостроительного проектирования Совет городского поселения «Карымское» утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации, газете «Красное знамя» и размещению на официальном сайте [www.karymskoe.ru](http://www.karymskoe.ru) в сети интернет.

2.7. В целях включения в реестр местных нормативов градостроительного проектирования копия Решения Совета городского поселения «Карымское» об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением Администрации в министерство территориального развития Забайкальского края в течении пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренным пунктами 2.1-2.9 настоящего Порядка.

2.9. Основанием для рассмотрения Администрацией вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Забайкальского края в области градостроительной деятельности, возникшие в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Изменение социально-демографического состава и плотности населения на территории городского поселения «Карымское»;

2.9.3. Утверждение планов и Стратегии социально-экономического развития Забайкальского края , муниципального района «Карымский район» и городского поселения «Карымское», влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования;

2.9.4. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Забайкальского края, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация в течении тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившие предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирование или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирование с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.3. настоящего проекта. О результатах рассмотрения предложений заявителя уведомляется письменно.