УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением

Администрации городского

поселения «Карымское»

№ \_\_189\_\_\_ от \_15\_\_ ноября 2012 г.

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**по проведению открытого конкурса на право заключения права на размещение нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети, общественного питания, бытовых и прочих услуг на территории городского поселения «Карымское»**

городское поселение «Карымское»

2012

**1. Законодательное регулирование**

1.1. Настоящая конкурсная документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом РФ и действующим законодательством РФ.

.

**2. Организатор конкурса, уполномоченный орган.**

 2.1. Организатор конкурса – Администрация городского поселения «Карымское».

**3. Конкурсная комиссия.**

3.1. Состав конкурсной комиссии утвержден Распоряжением администрации городского поселения «Карымское» № 141 от 23.07.2012г.

**4. Информационное обеспечение конкурса.**

4.1. Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о проведении конкурса является: гпкарымское.карымск.забайкальскийкрай.рф

 в рабочие дни с 8 час. 45мин. до 18 час. 00 мин.,

 перерыв – с 13 час. 00мин до 14 час. 00 мин.

**«16» ноября 2012г. по «16» декабря 2012г.**

Номер контактного телефона: (830234) 3-10-77, контактное лицо: Едохина Татьяна Сергеевна.

**5. Предмет конкурса.**

5.1. Предметом конкурса является заключение права на размещение нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети, согласно утвержденной схемы дислокации нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети.

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Карымское»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Место нахождения нестационарногообъекта | Специализациянестационарного торгового объекта | Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м | Тип торгового объекта |
| 1 | п. Карымское, ул. Ленинградская(район карымского территориального отдела лесничества) | реализация печатной продукции | 12,0 | 1 палатка |
| 2 | п. Карымское, ул. Ленинградская(район дома № 94) | реализация хлебобулоч-ных и кондитерских изделий | 12,0 | киоск на колесах |
| 3 | п. Карымское, ул. Ленинградская(район Роспотребнадзора) | реализация пива на розлив | 24,0 | павильон |

**6. Порядок предоставления субъектам торгового права на размещение нестационарных объектов нестационарной мелкорозничной торговой сети.**

6.1. При проведении конкурсов должны быть определены следующие обязательные условия для претендентов:

- наличие специализированного торгового оборудования, форменной одежды продавцов, вывески или рекламной информации, содержащей сведения об организации, осуществляющей торговлю, и режиме работы;

- согласованный с территориальными органами государственного санитарно - эпидемиологического надзора перечень ассортимента продукции, допускаемой к реализации;

- срок размещения нестационарного объекта мелкорозничной торговой сети;

- обязанности субъектов торговли по благоустройству территории, прилегающей к нестационарному объекту мелкорозничной торговой сети;

- и иные требования, предусмотренные конкурсной документацией.

6.2. Лица, желающие разместить нестационарный объект мелкорозничной торговой сети, подают анкету в Комиссию, оформленную по форме, утвержденной конкурсной документацией. К заявке прилагаются копии (с предъявлением оригиналов в случае, если копии документов не заверены нотариусом):

- копия устава и/или учредительного договора - для юридических лиц:

- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (или Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года) - для юридических лиц;

- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (или Свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 г.) - для индивидуальных предпринимателей;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписки из Единого реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня объявления конкурса.

6.3. Копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса:

- для юридического лица - копия решения или выписка из решения о назначении руководителя или доверенность уполномоченного представителя, в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени лица без доверенности, копия документа, удостоверяющего личность;

для индивидуального предпринимателя - копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя или доверенность уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя.

6.4. Копия справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданной после дня объявления конкурса.

6.5. Конкурсная комиссия рассматривает поступившие заявки и определяет победителя конкурса путем сопоставления и оценки заявок в порядке, установленном конкурсной документацией.

Победителем конкурса путем открытого голосования признается участник, представивший лучшие показатели:

1. Внешний вид и оформление объекта.

2. Оснащение торгово-технологическим оборудованием и инвентарем.

3. Соблюдение санитарно-эпидемиологических норм и правил.

4. Обеспеченность весоизмерительными приборами.

5. Технологический режим производства и реализации продукции (для предприятий быстрого питания).

6. Соблюдение требований противопожарной безопасности.

Итоги проведения конкурса оформляются протоколом.

Протокол подписывается председателем и членами комиссии.

6.6. В соответствии с решением комиссии (оформленным в виде протокола) в срок, предусмотренный конкурсной документацией, на основании договора, заключенного по итогам конкурса, выдается Свидетельство о праве на размещение нестационарного объекта мелкорозничной торговой сети, общественного питания, оказания бытовых и прочих услуг на территории городского поселения "Карымское" (приложение).

6.7. Решение конкурсной комиссии может быть обжаловано в порядке, установленном конкурсной документацией и действующим законодательством Российской Федерации.

6.8. Порядок заключения договора регламентирован утвержденной конкурсной документацией.

  **7. Порядок выдачи Свидетельства о праве на размещение нестационарного объекта мелкорозничной торговой сети на территории городского поселения "Карымское".**

7.1. Оформленное Свидетельство выдается заявителю лично (руководителю организации, если заявителем является юридическое лицо) либо уполномоченному лицу под расписку (приложение).

7.2. Действие Свидетельства распространяется только на нестационарный объект мелкорозничной торговой сети, указанный в нем.

7.3. В случае если одному субъекту торговли принадлежит несколько нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети, общественного питания, бытовых и прочих услуг, свидетельство выдастся па каждый объект.

7.4. Свидетельство выдаётся на 11 месяцев с момента подписания договора на размещение нестационарных объектов.

7.5. Передача свидетельства другим лицам запрещается.

7.6. В случае реорганизации, изменения наименования и (или) адреса юридического лица, адреса и (или) паспортных данных индивидуального предпринимателя, изменений условий владения (пользования) земельным участком, на котором расположен нестационарный объект мелкорозничной торговой сети, либо утраты свидетельство подлежит переоформлению.

7.7. Переоформление Свидетельства осуществляется в порядке его выдачи на основании заявления субъекта торговли.

**8. Порядок приостановления и прекращения действия Свидетельства о праве па размещение нестационарного объекта мелкорозничной торговой сети на территории городского поселения "Карымское"**

8.1. Действие Свидетельства может быть приостановлено в случаях:

- подачи субъектом торговли соответствующего заявления;

- нарушения субъектом торговли действующего законодательства;

- представления субъектом торговли недостоверных сведений о себе;

- приостановления деятельности субъекта торговли по решению надзорных и контролирующих органов;

- в иных предусмотренных действующим законодательством случаях и конкурсной документацией.

8.2. Действие Свидетельства возобновляется в случае устранения обстоятельств, повлекших приостановление действия Свидетельства.

8.3. Прекращение действия Свидетельства осуществляется в случаях:

- ликвидации субъекта торговли;

- прекращения субъектом торговли в установленном порядке предпринимательской деятельности;

- неоднократного нарушения субъектом торговли правил осуществления торговой деятельности, других требований, установленных действующим законодательством, что подтверждено соответствующими актами проверок;

- на основании соответствующего решения суда.

8.4. Приостановление, возобновление, прекращение действия Свидетельства осуществляется на основании соответствующего решения Конкурсной комиссии и доводится до субъекта торговли в письменном виде в срок не более трех рабочих дней с момента принятия.

8.5. В случае прекращения действия Свидетельства объект подлежит сносу (вывозу) за счет собственника объекта в срок, не превышающий 10 дней с момента получения решения о прекращении действия Свидетельства.

8.6. Действия администрации муниципального образования, связанные с выдачей, приостановлением или прекращением действия Свидетельства, могут быть обжалованы субъектом торговли в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Приложение № 1

к Положению о порядке размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети и общественного питания

Председателю Комиссии

городского поселения "Карымское" по размещению нестационарных объектов торговли

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или ФИО индивидуального

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_предпринимателя; его почтовый адрес, телефон, факс;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сведения о регистрации в налоговых органах в качестве субъекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

предпринимательства)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу рассмотреть возможность размещения передвижного

нестационарного объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (лоток, палатка, летнее кафе и т.п.)

размером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на срок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

планируемый режим работы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

1. План-схема участка территории с указанием: места расположения передвижного нестационарного объекта; имеющихся в данном месте других объектов торговли, общественного питания быстрого обслуживания, потребительских услуг и расстояний до них от передвижного нестационарного объекта;

2. Эскиз (фотография) передвижного нестационарного объекта с предложениями по архитектурно-художественному и цветовому решению;

3. Заверенный заявителем ассортиментный перечень товаров или услуг, реализация которых будет производиться через данный торговый объект;

4. Иные документы по усмотрению заявителя (копии документов, подтверждающие, что стационарный объект, возле которого планируется установить нестационарный объект, принадлежит заявителю на правах собственности или на основании договора аренды).

 Дата Подпись

Приложение № 2

к Положению о порядке размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети и общественного питания

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ПРАВЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВОЙ СЕТИ**

**И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "КАРЫМСКОЕ"**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя)

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на право размещения нестационарного объекта мелкорозничной торговой сети и общественного питания по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование объекта торговли и общественного питания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадь \_\_\_\_\_\_\_\_ м²

Часы работы с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специализация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящее свидетельство выдано на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Руководитель

администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись ФИО

М.П.

Приложение № 3

к Положению о порядке размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети и общественного питания

**ФОРМА**

**договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения "Карымское**"

п.Карымское «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Администрация городского поселения "Карымское", именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице руководителя администрации Лукаша Анатолия Николаевича, действующего на основании Устава городского поселения "Карымское" с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «Участник», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», по результатам проведения открытого конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на основании протокола оценки заявок на участие в конкурсе № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Объект): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для осуществления (наименование объекта)

торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(место расположения объекта)

согласно ситуационной схеме (приложение № 1 к настоящему договору), а Участник обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке предусмотренных федеральным законодательством и настоящим договором.

1.2. Настоящий договор на размещение нестационарного торгового объекта является подтверждением права Участника на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

1.4. Плата за размещение Объекта рассчитывается по утвержденной методике

1.5. Плата вносится за весь срок действия Объекта путем перечисления в течение 15-ти банковских дней с момента подписания настоящего договора денежных средств в бюджет городского поселения "Карымское" по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Забайкальскому краю (Администрация городского поселения "Карымское", лицевой счет – 04913009270

р/с 40204810200000000112 банк ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю

БИК 047601001, ИНН 7508004897/КПП 750801001, ОКАТО 76220551000

КБК 80211705050100000180

Назначение платежа: плата за право размещения нестационарного торгового объекта по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1.6. Размер платы не может быть изменен уменьшен.

**2. Права и обязанности Сторон.**

2.1. Участник имеет право:

2.1.1. Разместить нестационарный торговый объект по месторасположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

2.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.2. Участник обязан:

2.2.1. Сохранять вид и специализацию, месторасположение Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

2.2.2. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, конкурсной документации и требованиями действующего законодательства.

2.2.3. Обеспечивать сохранение эстетического внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

2.2.4. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

2.2.5. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

2.2.6. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

2.2.7. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

2.2.8. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

2.2.9. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на компенсационное место размещения.

2.2.10. При прекращении договора в 1-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

2.2.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

2.3. Администрация имеет право:

2.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Участником требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

2.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Участник размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

2.3.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов требовать переместить Объект с места его размещения на компенсационное место размещения.

**3. Срок действия договора.**

3.1. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами и до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года.

3.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 10дней.

**4. Ответственность Сторон.**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5. Изменение и прекращение договора.**

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

- финансовое предложение за право на размещение нестационарного торгового объекта, за которое Участник приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в сторону уменьшения;

- адрес размещения (за исключением случаев, указанных в пунктах 2.3.3, 5.4 настоящего Договора), вид, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта;

- срок договора;

- ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

- прекращения осуществления торговой деятельности Участником по его инициативе;

- по решению суда в случае нарушения Участником существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта;

 - нарушения Участником сроков внесения платы за размещение Объекта, предусмотренной пунктами 1.4.-1.5. Администрация по истечению срока, указанного в пункте 1.5. в течение 3 рабочих дней направляет письменное уведомление о расторжении договора Участнику. По истечении 7-ми дней с момента направления уведомления о расторжении договора Участнику, настоящий договор считается расторгнутым;

- по соглашению Сторон договора.

5.4. В настоящий договор могут быть внесены изменения в случае перемещения Объекта с места его размещения на компенсационное место размещения.

**6. Заключительные положения.**

6.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда в установленном порядке.

6.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации в течение 1 года с момента его подписания Сторонами.

6.3. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение 1- Ситуационная схема расположения Объекта.

**7. Юридические адреса и подписи Сторон.**

Руководитель администрации

городского поселения «Карымское»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лукаш А.Н. Участник

Приложение № 4

к Положению о порядке размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети и общественного питания

**МЕТОДИКА**

**расчета платы за размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговой сети, общественного питания, бытовых и прочих услуг на территории городского поселения "Карымское"**

1.Среднерасчетная величина базовой ставки платы за размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов утверждается решением Совета городского поселения "Карымское"

2.Сумма платы за размещение и нестационарных торговых объектов рассчитывается по формуле:

П = Б × S × К1× К2,

где Б - среднерасчетная величина базовой ставки = 100 руб. за 1кв.м (расчетная величина);

S -площадь объекта;

К1 -корректирующий коэффициент типа нестационарных торговых объектов;

К2 -корректирующий коэффициент периода размещения нестационарных торговых объектов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Тип нестационарных торговых объектов | Коэф.К1 |
| 1 | Квасной бойлер или кеговая установка | 10 |
| 2 | Лоток, палатка по реализации мороженого | 10 |
| 3 | Лоток, палатка по реализации кондитерских изделий и прохладительных напитков | 10 |
| 4 | Палатка для реализации плодоовощной продукции | 12 |
| 5 | Холодильный шкаф, торговые автоматы | 40 |
| 6 | Аттракционы | 7 |
| 7 | Хвойные деревья | 7 |
| 8 | Живые цветы, искусственные цветы и венки | 10 |
| 9 | Лоток по реализации сувенирной, печатной продукции и стеклотары | 10 |
| 10 | Пункт продажи бахчевых культур | 7 |
| 11 | Пункт ремонта обуви, металлоремонт | 7 |
| 12 | Объект оказания прочих услуг, в том числе мобильных (страхование и т.д.) | 10 |
| 13 |  |  |

Значение К2 равно числу полных месяцев размещения нестационарного торгового объекта в году, деленному на 12.